

POLSKIE TOWARZYSTWO TURYSTYCZNO-KRAJOZNAWCZE ODDZIAŁ W SUWAŁKACH im. Jerzego Klimko

POLSKIE TOWARZYSTWO TURYSTYCZNO-KRAJOZNAWCZE
ODDZIAŁ W SUWAŁKACH im. Jerzego Klimko
16-400 Suwałki, ul. T. Kościuszki 37
tel. 87 566-59-61, fax 87 566-79-47
NIP 844-000-29-12, REGON 790001594
KRS 000097807

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony

**na sprzedaż nieruchomości położonej w Starym Folwarku, gm. Suwałki
stanowiącej własność PTTK Oddziału w Suwałkach im. Jerzego Klimko**

Nieruchomość objęta sprzedażą składa się z:

1. działki niezabudowanej, bez prawa zabudowy, Nr geod. 304 o pow. 6786 m kw., stanowiącej własność sprzedającego, nr księgi wieczystej KW 7544.

Prawo pierwokupu nieruchomości posiada – zgodnie ze Statutem PTTK – w ciągu 90 dni od powiadomienia – Zarząd Główny PTTK oraz Dyrekcja Wigierskiego Parku Narodowego

Ustala się cenę wywoławczą na: 128 934 złotych (słownie sto dwadzieścia osiem tysięcy dziewięćset trzydzieści cztery złotych).

Do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług, naliczony według zasad i stawek obowiązujących w dniu zawarcia umowy z nabywcą.

Oferty z ceną należy składać (lub przesać) w zamkniętych kopertach opisanych „Przetarg Stary Folwark” w biurze PTTK Oddziału w Suwałkach im. Jerzego Klimko, 16-400 Suwałki, ul. Tadeusza Kościuszki 37 (biuro czynne w poniedziałki i piątki od godz. 9.00 do 14.00), w terminie do dnia 8 maja 2018 r. Decyduje data wpływu.

Oferta powinna zawierać:

1. Imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę oraz siedzibę podmiotu niebędącego osobą fizyczną, potwierdzone odpisem z właściwego rejestru – wydane nie później niż 1 miesiąc przed datą otwarcia ofert.
2. Datę sporządzenia oferty.
3. Oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym sprzedawanych nieruchomości.
4. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń.
5. W przypadku cudzoziemców - kopię wniosku złożonego w MSW, w celu uzyskania zezwolenia na nabycie nieruchomości.

Otwarcie i rozpatrzenie ofert nastąpi w dniu 11 maja 2018 roku. Kupujący ponosi wszystkie koszty związane z nabyciem nieruchomości, w tym opłaty notarialne i opłaty skarbowe.

Warunkiem zakwalifikowania oferenta do przetargu jest:

– wpłacenie wadium w wysokości 3 % ceny wywoławczej netto (3 868,02 zł słownie: trzy tysiące osiemset sześćdziesiąt osiem zł i 02 gr) - na rachunek w Bank Zachodni WBK S.A. 2 Oddział w Suwałkach nr 19 1500 1719 1217 1003 5192 0000, przy czym najpóźniej w dniu poprzedzającym otwarcie ofert pieniądze muszą faktycznie wpłynąć na podany rachunek.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczaniu na poczet ceny nabycia nieruchomości w przypadku wygrania przetargu,
- przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, w terminie określonym przez organizatora przetargu,
- przepadkowi w razie nie uzyskania zezwolenia MSW na zakup nieruchomości przez cudzoziemca w terminie ustawowym,

– zwrotowi uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają (wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym).

Uczestnik przetargu, którego oferta zostanie przyjęta zobowiązany jest do dokonania pełnej wpłaty oferowanej w przetargu kwoty, nie później niż na dzień przed dniem podpisania notarialnej umowy o nabycie (pieniądze muszą wpłynąć na konto PTTK Oddział w Suwałkach im. J. Klimko). Niedopełnienie tego obowiązku uprawnia PTTK Oddział w Suwałkach im. J. Klimko do sprzedaży nieruchomości kolejnym oferentom.

PTTK Oddział w Suwałkach im. J. Klimko zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez wyboru oferty, bez podania przyczyn i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych tego unieważnienia.

Dodatkowych informacji w sprawie przetargu oraz możliwości obejrzenia przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości udzielają pracownicy biura Oddziału PTTK w Suwałkach im. J. Klimko ul. T. Kościuszki 37, tel. 513 757 103, e-mail: poczta@suwalki.pttk.pl. lub eugeniusz.p@suw.pl

P R E Z E S
Zarządu Oddziału PTTK w Suwałkach
im. Jerzego Klimki

Eugeniusz Pietruszkiewicz

